



# CAMPO MAR

HAS LLEGADO A LO MÁS ALTO

TRES VIDAS ACAPULCO

FRACTIONAL  
OWNERSHIP

---

GLAMOUR SELECTO  
*altura*

ELEGANCIA

DISEÑO *refinado*  
MEMORABLE

*comodidad distinción*

ATRACTIVO *lujo*

INSPIRACIÓN

SUPERIOR DISEÑO  
*distinguido*

CHIC seductor REFINADO

LUJO REFERENTE  
ALTO *ícono*

06

tres vidas  
acapulco

14

campo mar

22

amenities

38

fractional  
ownership

49

departamentos

*en lo MÁS ALTO  
de TRES VIDAS*





01

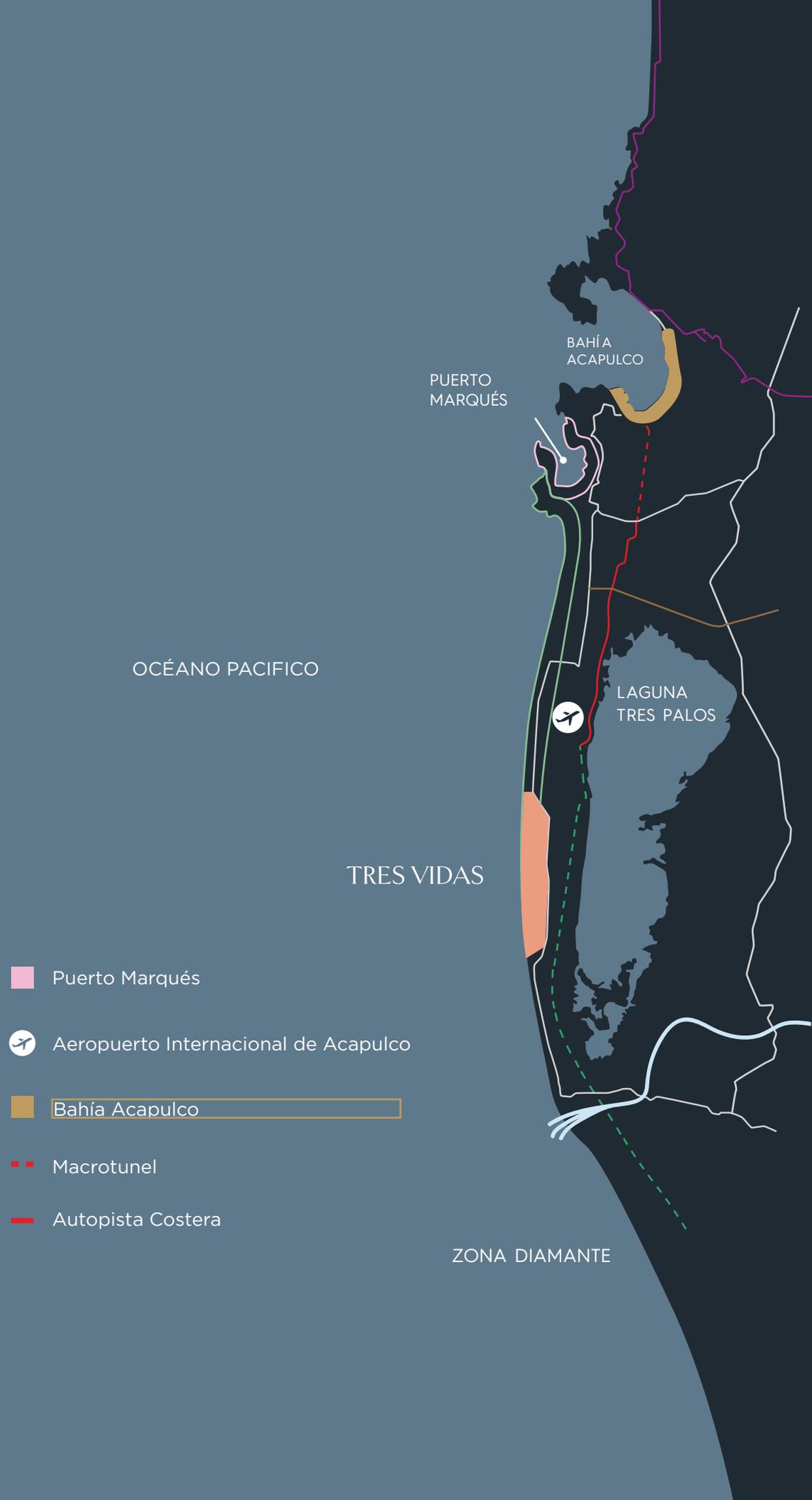
# Tres Vidas Acapulco

Se encuentra en la zona con mayor plusvalía de la ciudad.

Ubicado a solo 10 minutos del Aeropuerto, el desarrollo se extiende a lo largo de una privilegiada playa de 7 kilómetros, una característica única en su tipo, que permite la experiencia de vivir una verdadera cercanía al mar, desde cualquier punto.

La combinación de sus lagos, dunas, Fairways y el Océano Pacífico, crean majestuosas e inigualables vistas alrededor de todo el desarrollo, formado por más de 187 hectáreas totalmente urbanizadas, ofreciendo servicios de manera innovadora y sustentable.

Siendo el desarrollo inmobiliario más exclusivo del puerto, Tres Vidas Acapulco brinda los más altos estándares de seguridad para su selecto grupo de socios.



PUERTO MARQUÉS

BAHÍA ACAPULCO

OCÉANO PACIFICO

LAGUNA TRES PALOS

TRES VIDAS

ZONA DIAMANTE

-  Puerto Marqués
-  Aeropuerto Internacional de Acapulco
-  Bahía Acapulco
-  Macrotunel
-  Autopista Costera



CARRERA A BARRA VIEJA



ACCESO DE SERVICIOS



Jardín de Eventos



Racquet Club



Estacionamiento



Oficinas administrativas y taller de mantenimiento



**CAMPO**

HAS LLEGADO

TRES VIDAS



O MAR  
A LO MÁS ALTO  
ACAPULCO

DISEÑO  
*arquitectónico*  
ÚNICO















**SPOTLIGHT**

HIGHEST APEX HEIGHT  
2014 PGA TOUR

J. LOVEMARK	147'8"
K. STANLEY	137'7"
A. LOUPE	133'8"
J. TEATER	124'8"
G. OGILVY	124'6"
R. FOWLER	122'11"

**GEOFF OGILVY** -15 RD1 RD2 RD3  
17TH HOLE THIS WEEK BIRDIE PAR DOUBLE BOGEY  
MICKELSON "I'm not going to do yet. I'll probably go into more detail next week. I'm not go!"

WWE GOLF

















*W*  
CANPO MAR

  
CAMPO MAR









INPO MAR









The image features a solid blue background. A large, thick, orange wavy line curves across the middle of the frame. The text "CAMPO MAR" is centered within this wave in a light orange, serif font. There are also two smaller, thick orange curved lines: one in the top-left corner and another in the bottom-left corner.

CAMPO MAR



REINVENTA *tu*  
estilo de VIDA





## CAMPO MAR

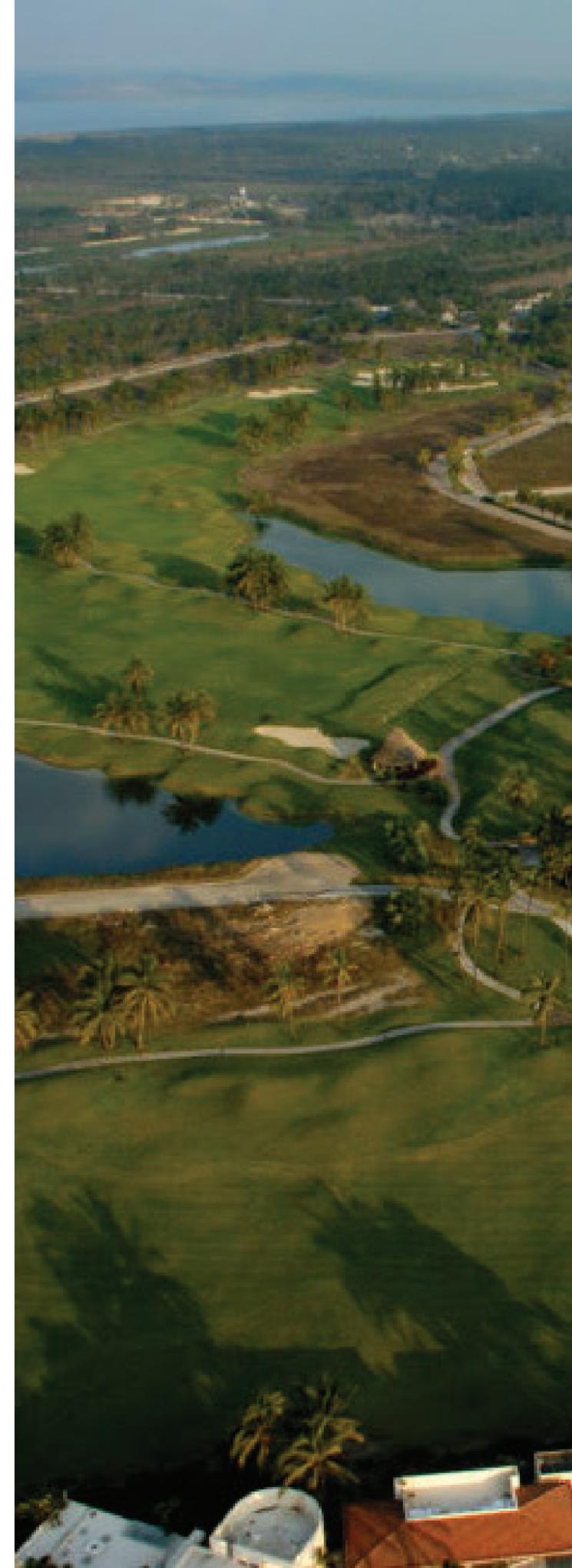
HAS LLEGADO A LO MÁS ALTO

TRES VIDAS ACAPULCO

Campo Mar es un conjunto de departamentos fraccionales donde un grupo de socios propietarios obtienen un inmueble totalmente equipado, amueblado y decorado, dividiendo el costo total de la vivienda, con la mejor gestión de mantenimiento y concierge.

Con una ubicación espectacular, Campo Mar ofrecerá magníficas vistas a la playa y al campo de golf diseñado por el arquitecto mundialmente reconocido Robert Von Hagge, haciendo de este lugar una experiencia con las amenities más exclusivas.

Disfrutarás de un espacio privado e íntimo en la torre más alta de tres vidas con 10 niveles y solamente 8 departamentos. El diseño característico de la fachada es moderna y dinámica, recordándonos a los edificios más top de Miami y el mundo. El interior de Campo Mar captura la esencia del diseño moderno mexicano en colaboración con la mueblería más exclusiva de todo Guerrero, Puerto Dorado. Cada detalle fue pensado para que vivas una experiencia sensorial de 360°.





# Campo de Golf

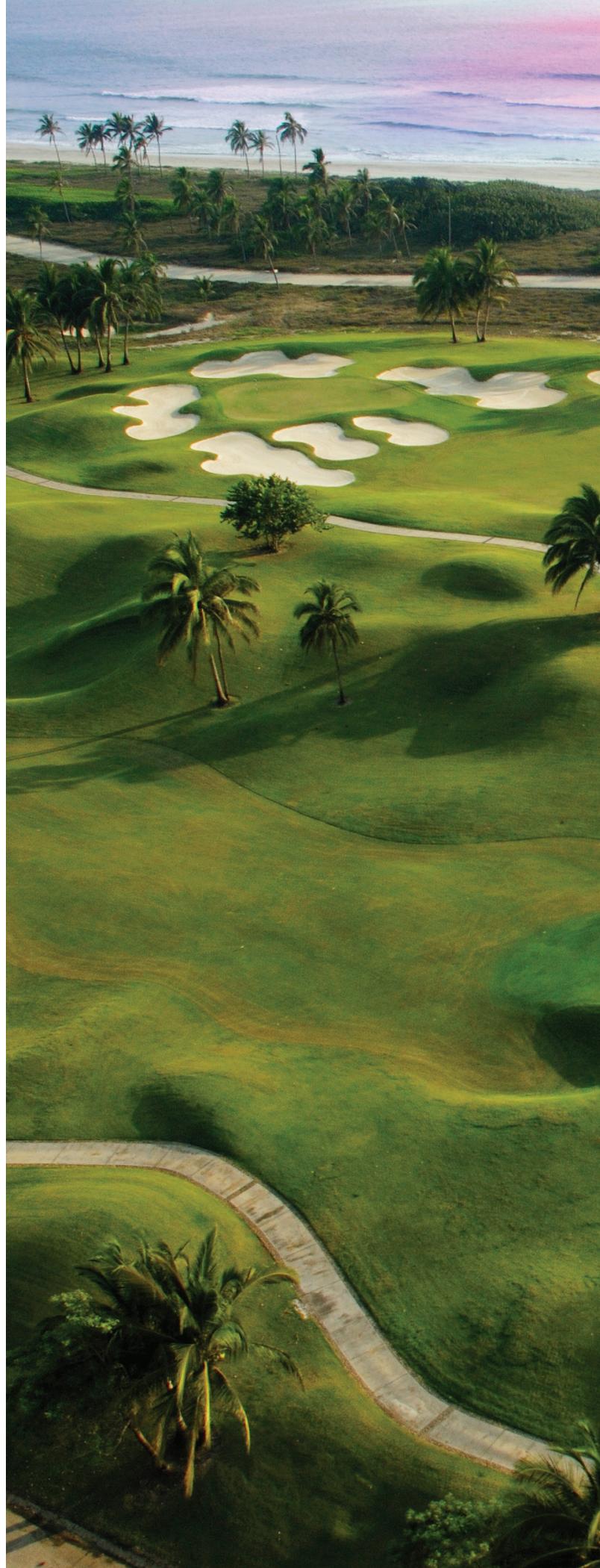
## DATOS DE INTERÉS

---

- Tipo: **Categoría campeonato**
- Tipo de pasto en greens: **Tifdwarf - 328**
- Tipo de pasto en fairways: **Bermuda - 419**
- Trampas de arena: **74**
- Lagos: 9, de los cuales marcan 12 hoyos
- Hoyo insignia: **#1**

Los 18 hoyos del campo de golf, conforman uno de los más impactantes links courses en todo el continente y ha sido catalogado por expertos, en repetidas ocasiones, como uno de los cinco mejores de todo el país.

Ha sido diseñado por **Robert Von Hagge** y, durante su recorrido, los jugadores enfrentarán interesantes dificultades técnicas, conformadas por bellos lagos y trampas de arena blanca, que se suman a greens que se desvanecen en el mar, permitiendo admirar la naturaleza y belleza del Océano Pacífico.





# Amenities

En Campo Mar todo ha sido diseñado para combinar a la perfección elegancia, la tranquilidad y el lujo, convirtiéndose en el edificio más icónico de Tres Vidas Acapulco.

## Inside Campo Mar

Campo Mar se caracteriza por su excelente ubicación con vistas impresionantes al mar, campo de golf y su estilo de vida, que incluye una exuberante piscina, un spa con los mejores servicios, gimnasio de última generación, cancha de voleibol con arena, dos snack bars para complacer cualquier capricho, cancha de paddel, área de yoga para un momento de conexión interior, juegos infantiles, bodegas, un estacionamiento amplio y servicio de concierge élite para poder satisfacer cualquier solicitud, que serán una extensión de cada departamento.





# Outside

CampoMar

Como complemento no sólo se podrá disfrutar de las amenidades deluxe de tu edificio residencial, si no que se tendrá acceso VIP a las amenidades premium de Tres Vidas, permitiendo experimentar un lifestyle totalmente diferente, nuevo y fresco.





# Un lugar único

Casa Club

La Casa Club será tu nuevo refugio de entretenimiento y relajación. Aquí podrás encontrar la alberca en donde te podrás pasar un momento chill y disfrutar increíbles vistas al mar y los atardeceres inspiradores.

Podrás compartir una cena íntima con amigos, familia y hasta con tu pareja en en Las Palmas Sunset Bar, ubicado a unos metros del green del hoyo 9 con vistas hacia la playa.

Por último los jardines y terrazas son perfectas para celebrar cualquier evento y hacerlo icónico.





# Lifestyle

Hotel Boutique

Dentro de la Casa Club nos encontramos con uno de los hoteles más exclusivos de todo Acapulco, con vistas ocean front y servicios world-class.





# La Joya del Pacífico

Campo de Golf

Es un club privado, diseñado por Robert Von Hagge con hoyos que desembocan al mar, fairways minuciosamente cuidados y por supuesto uno de los link courses más impactantes de todo el continente. Gracias a esto es llamado “La Joya del Pacífico”.





# Servicio 360

Salón de Eventos

Contamos con un salón para celebrar eventos de alto nivel e impresionar a todos tus invitados. Famoso por las espectaculares bodas que se han llevado a cabo en este lugar.





# De temporada

Fitness & Entretenimiento

No pueden faltar los lugares que están abiertos por temporada como lo son Núcleo Barre, un reconocido estudio de barra, donde podrás tomar clases que combinan fuerza, cardio y mindfulness. Al igual que podrás asistir a Siclo, dónde romperás tus límites, te harás más fuerte y disfrutarás al máximo.





*LUJO y COMODIDAD, al  
alcance de tus manos*





The image features a solid blue background. A large, thick, orange wavy line arches across the middle of the frame. The text 'FRACTIONAL OWNERSHIP' is centered within this arch. There are also smaller orange curved shapes in the top-left and bottom-left corners.

FRACTIONAL  
OWNERSHIP

Haz *LLEGADO* a lo  
*MÁS ALTO*





# 01 Fractional Ownership

## Beneficios

- Propiedad de por vida a una fracción del costo total
- Resuelve los problemas de comprar una segunda propiedad, desde equipamiento, amueblado, hasta el mantenimiento
- Plusvalía, ya que la propiedad incrementa su valor
- Absoluta seguridad legal
- Patrimonio heredable
- Mantenimiento compartido
- Siempre en perfectas condiciones
- Semanas en temporada alta garantizadas
- Flexibilidad en intercambio de semanas





# 01

# Fractional Ownership

## Características

- Cada departamento consta de 4 ó 6 fracciones
- Cada fracción te permite disfrutar de 8 ó 12 semanas al año
- Los departamentos se entregan totalmente amuebladas y equipadas, listas para ocuparse de manera inmediata
- Opera con un calendario de uso flexible y equitativo
- Cada fracción cuenta con su Escritura Pública individual ante Notario Público debidamente registrada en el Registro Público de la Propiedad lo cual te da un dominio pleno de tu propiedad y te permite gravar, heredar o vender tu fracción libremente y de manera autónoma

## Beneficios

- Propiedad de por vida a una fracción del costo total
- Resuelve los problemas de comprar una segunda propiedad, desde equipamiento, amueblado, hasta el mantenimiento
- Plusvalía, ya que la propiedad incrementa su valor
- Absoluta seguridad legal
- Patrimonio heredable
- Mantenimiento compartido
- Siempre en perfectas condiciones
- Semanas en temporada alta garantizadas
- Flexibilidad en intercambio de semanas





# CALENDARIO

SEMANAS PREMIUM	NAVIDAD	AÑO NUEVO	ABIERTO DE TENIS	SEMANA SANTA	SEMANA DE PASCUA	DÍA DE LA INDEPENDENCIA
SEMANAS ESPECIALES	DÍA DE LOS REYES MAGOS	PUENTE 05 FEBRERO	PUENTE 21 MARZO	PUENTE 01 MAYO	ESCOGE TU SEMANA	PUENTE 20 NOVIEMBRE

1 AÑO	F1	F2	F3	F4	F5	F6
2 AÑO	F6	F1	F2	F3	F4	F5
3 AÑO	F5	F6	F1	F2	F3	F4
4 AÑO	F4	F5	F6	F1	F2	F3
5 AÑO	F3	F4	F5	F6	F1	F2
6 AÑO	F2	F3	F4	F5	F6	F1

- Las semanas premium y especiales serán escogidas en el orden mostrado en el presente calendario.
- La elección de semanas del primer año se realizará 2 meses antes de la entrega de la casa.
- En los años subsecuentes la elección se realizará 2 meses antes de cumplir un año a partir de la entrega de la casa.
- El Propietario Fraccional puede elegir la misma semana de años anteriores si esta se encuentra disponible a la hora de elegir.
- Los Propietarios Fraccional pueden intercambiar semanas entre ellos mismos notificando al administrador por correo electrónico.





DEPARTAMENTOS





*CAMPOMAR* te  
ofrece lo **MEJOR**  
de Tres Vidas **ACAPULCO**

# 01

## Fractional Ownership

- Area de servicio
- Cuarto de servicio
- Terraza con vista al campo y mar
- 2 cajones x departamento
- 1 cajon para auto de golf

### DEPARTAMENTO

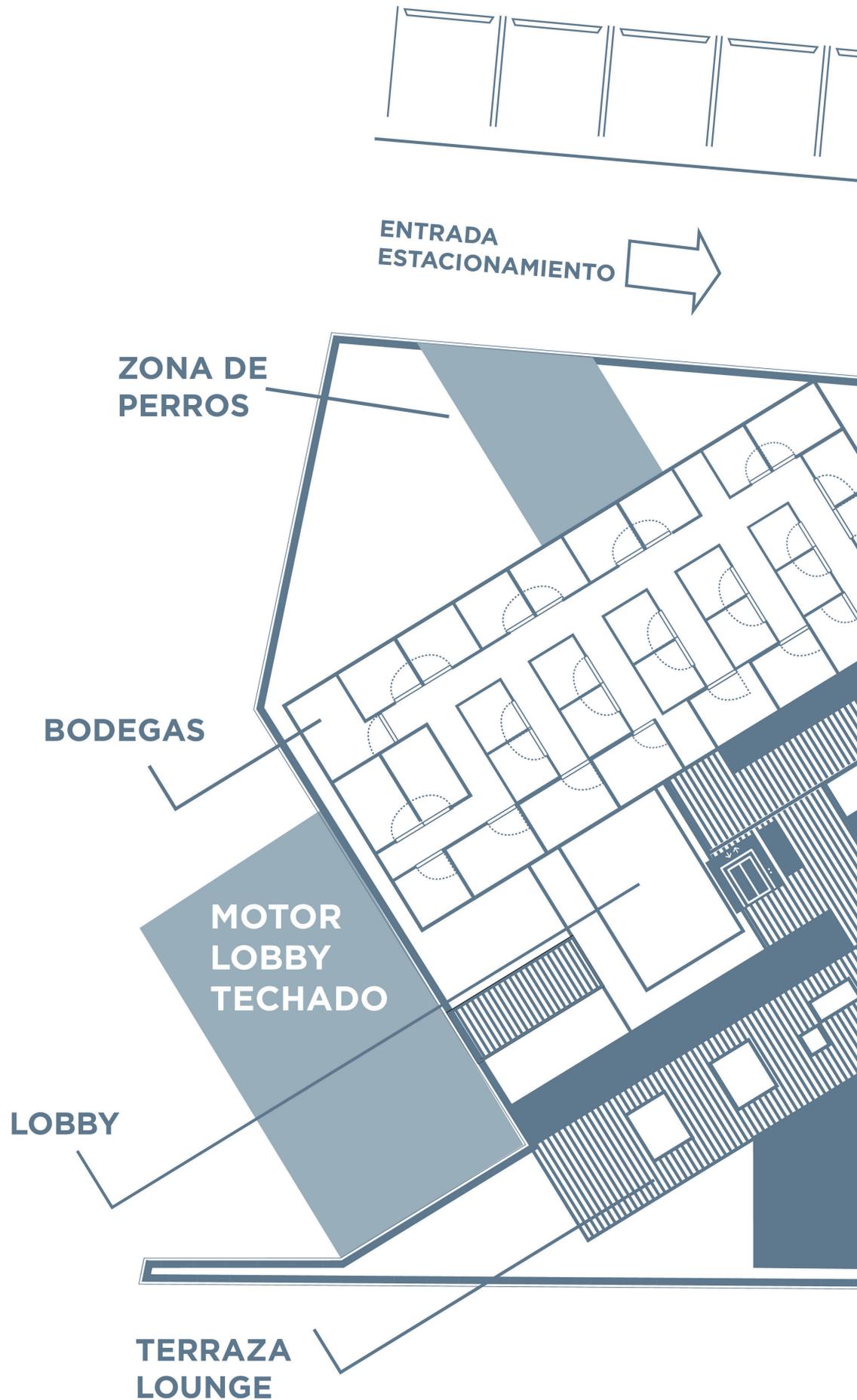
Las opciones de propiedad ofrecen algunas semanas de uso, lo que permite a los residentes disfrutar de las distintas temporadas en Acapulco, junto con excelentes selecciones de espacio disponible para escapadas de último minuto.



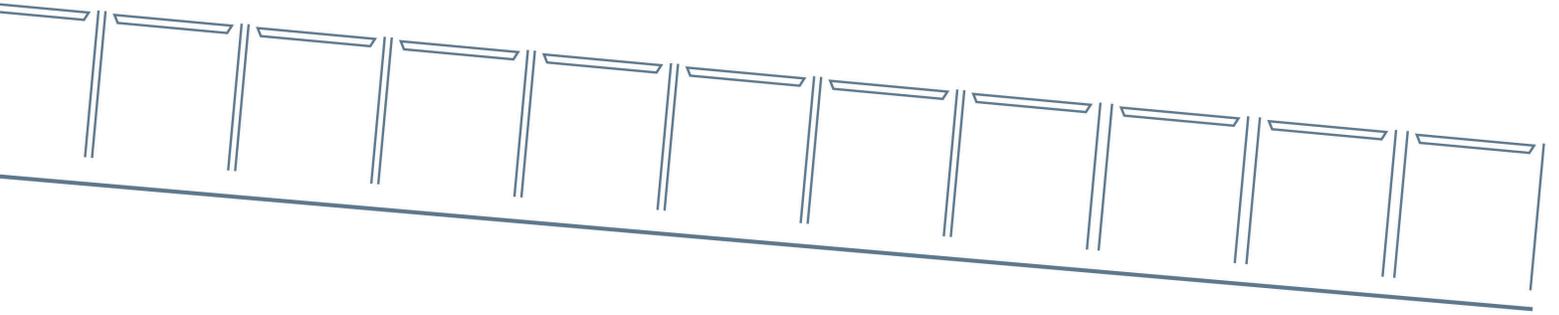


# PLANTA BAJA

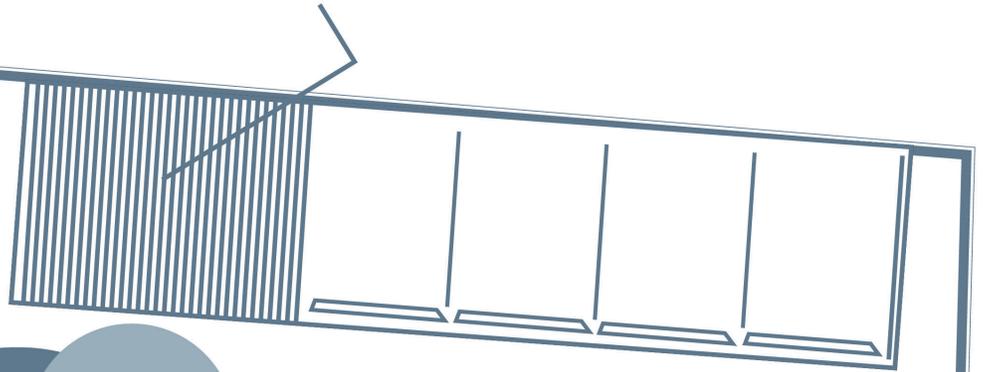
## AMENITIES



# ESTACIONAMIENTO



## ESTACIONAMIENTO GOLF KARTS



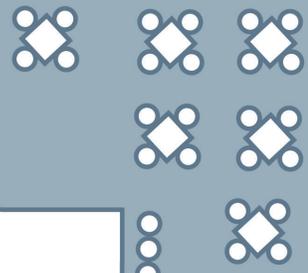
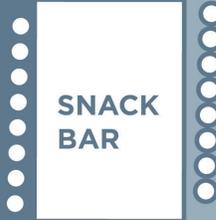
## JARDÍN ZEN



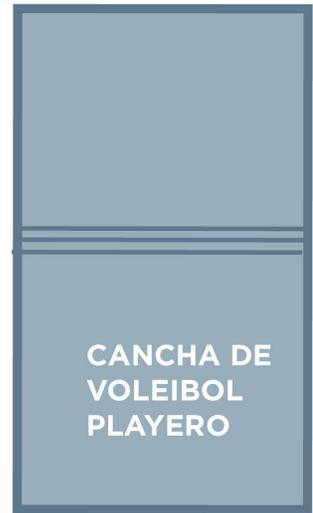
## ALBERCA



## SNACK BAR



## CANCHA DE VOLEIBOL PLAYERO

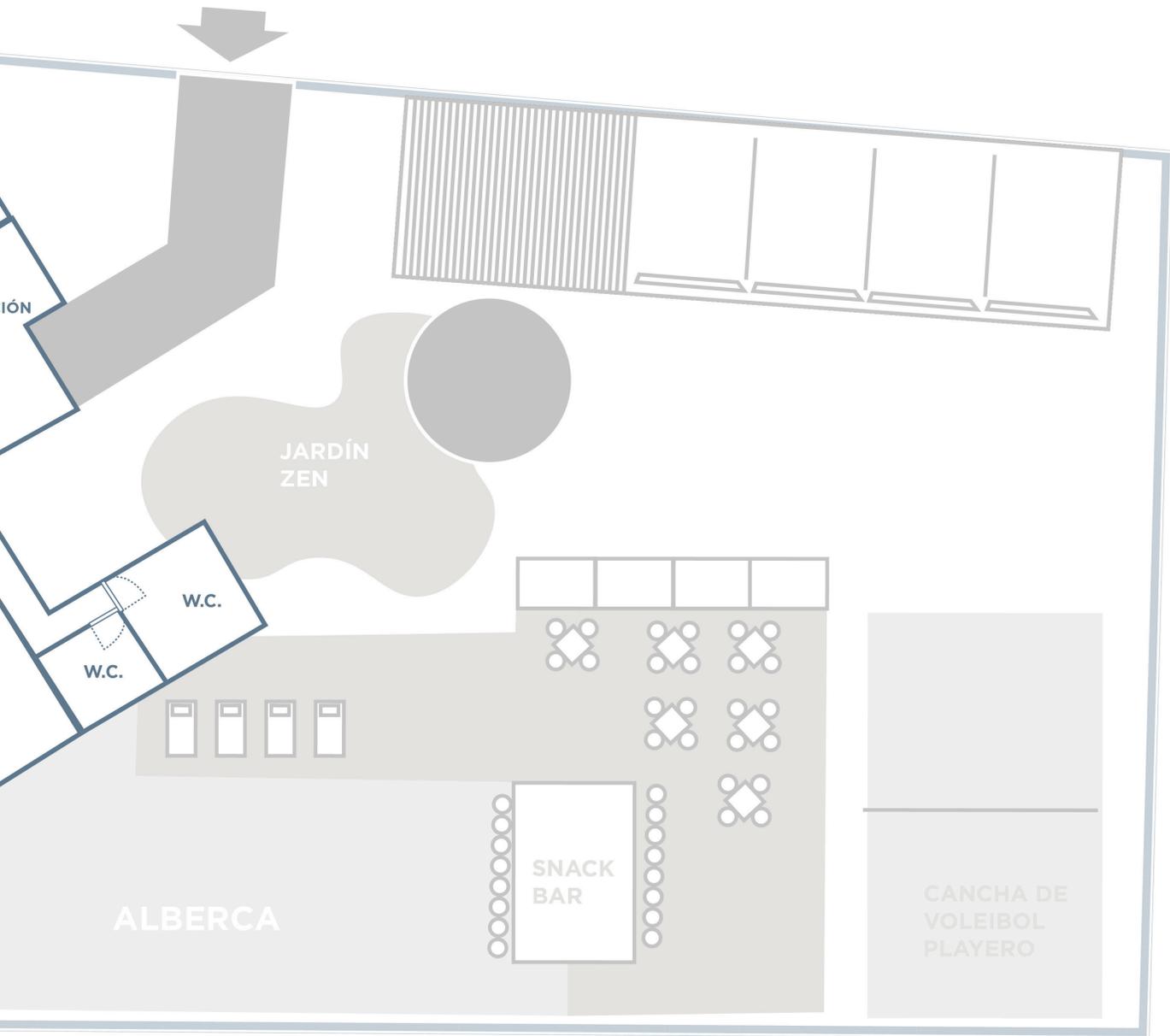


# PISO UNO

## AMENITIES



ESTACIONAMIENTO



CIÓN

JARDÍN  
ZEN

W.C.

W.C.

ALBERCA

SNACK  
BAR

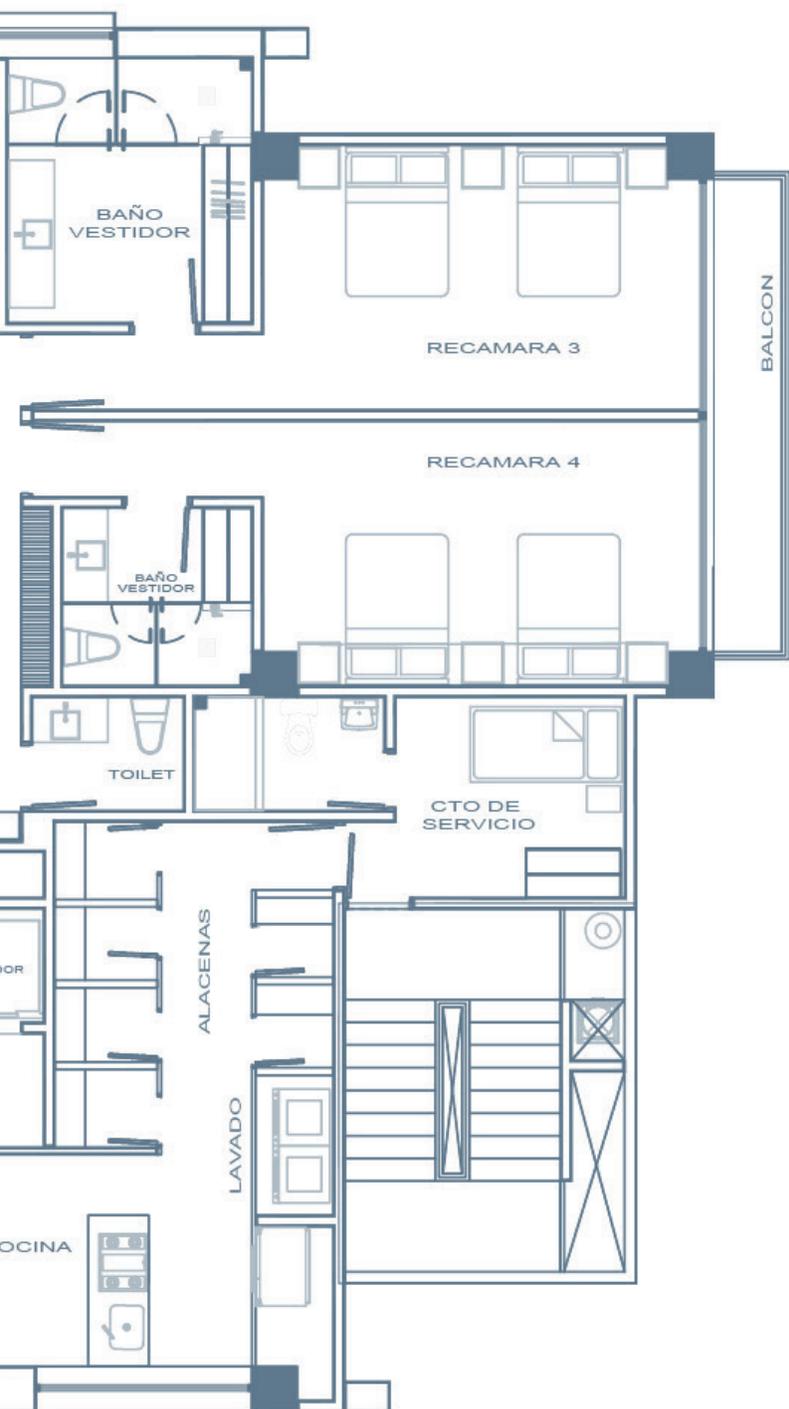
CANCHA DE  
VOLEIBOL  
PLAYERO

# DEPARTAMENTO TIPO A

PISOS 3, 5, 7 y 9



- 251 m<sup>2</sup> aprox. Habitables
- 60.70 m<sup>2</sup> aprox. Terraza
- 5.60 m<sup>2</sup> aprox. Balcones
- 317.30 m<sup>2</sup> aprox. Totales



4 recamaras



5.5 baños



Cocina



6 bodegas



Cuarto de servicio



Elevador



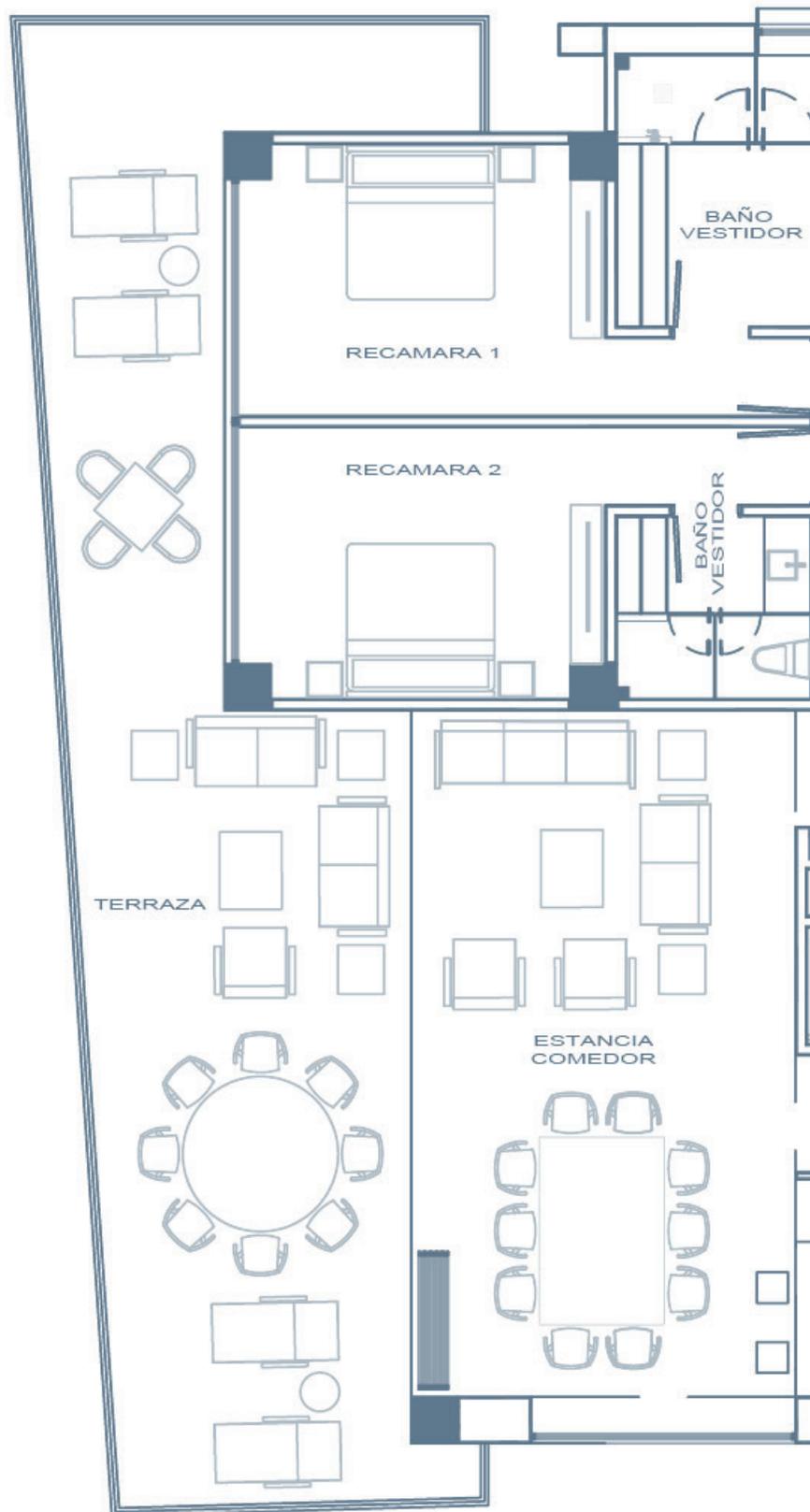
Terraza



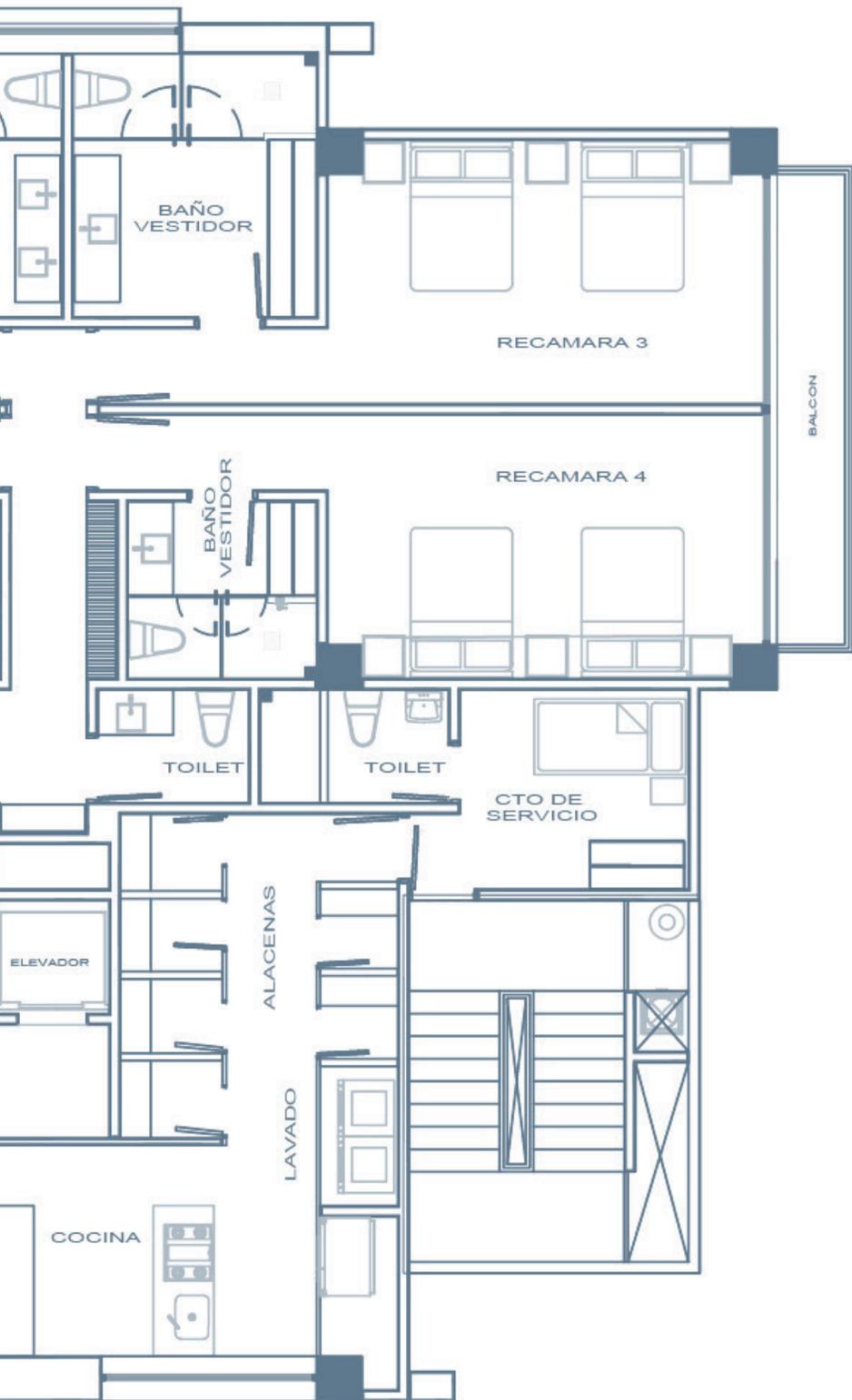
Sala y comedo.

# DEPARTAMENT TIPO B

PISOS 4, 6, 8 y 10



- 251 m<sup>2</sup> aprox. Habitables
- 68 m<sup>2</sup> aprox. Terraza
- 5.60 m<sup>2</sup> aprox. Balcones
- 324.60 m<sup>2</sup> aprox. Totales



4 recamaras



5.5 baños



Cocina



6 bodegas



Cuarto de servicio



Elevador



Terraza



Sala y comedo.



• Vista norte





• Vista sur



**Salamat · Thank you · Merci ·  
Grazie Obrigado · · Danke Dankjewel  
· Mahalo · спасибо · Так  
Gracias**

[campomar.com](http://campomar.com)



 @desarrollosarco

**ACAPULCO**

Carretera Barra Vieja, Km. 7, Plan de Los Amates,  
39931 Acapulco de Juárez, Gro.